

Seit ihrer Gründung im Jahre 1954 hat sich die Wohnungsgenossenschaft Heiligenstadt eG mit ihren 1.400 Wohnungen zu einem der großen Wohnungsanbietern des Landkreises Eichsfeld entwickelt. Wir geben rund 2.500 Menschen der Region ein Zuhause. Im Mittelpunkt unseres täglichen Handelns stehen unsere Genossenschaftsmitglieder und Mieter.



Im Rahmen einer Nachfolgeregelung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine erfahrene Führungspersönlichkeit als

## **Kaufmännischen Vorstand (m/w/d)**

### **Ihr Aufgabengebiet:**

Gemeinsam mit Ihrem nebenamtlich agierenden Vorstandskollegen (Technischer Vorstand) gestalten Sie aktiv die Weiterentwicklung der Genossenschaft und führen diese als modernes und starkes Unternehmen in die Zukunft. Neben der strategischen Ausrichtung nach genossenschaftlichen Gesichtspunkten repräsentieren Sie das Unternehmen, arbeiten vertrauensvoll mit den Organen der Genossenschaft und den externen Gremien zusammen und setzen sich für die Belange der Genossenschaftsmitglieder ein. Das von Ihnen maßgeblich zu verantwortende Aufgabengebiet erstreckt sich über alle kaufmännischen Belange der Genossenschaft. Insbesondere sind Sie erster Ansprechpartner in allen abrechnungsrelevanten Fragestellungen und verantworten das Forderungs- und Risikomanagement und die Erstellung von Quartals- und Jahresabschlüssen nach HGB. Auch technischen Fragestellungen stehen Sie offen gegenüber.

### **Ihr Profil:**

Sie haben ein betriebswirtschaftliches (Fach-)Hochschulstudium - vorzugsweise auch eine immobilienwirtschaftliche Zusatzqualifikation - erfolgreich abgeschlossen oder verfügen über eine vergleichbare Ausbildung. Sie bringen mehrjährige Berufs- und Leitungserfahrung, idealerweise in einem Unternehmen der Wohnungs- bzw. Immobilienwirtschaft vergleichbarer Größenordnung, mit. Von Vorteil sind Erfahrungen im Bereich der Wirtschaftsprüfung oder Steuerberatung. Sie haben anwendungsbereite EDV-Kenntnisse, insbesondere von wohnungswirtschaftlichen Abrechnungssystemen wie z.B. „immotion“ und von MS-Office-Programmen. In persönlicher Hinsicht verfügen Sie über ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten, Durchsetzungsvermögen und unternehmerischen Weitblick. Eigeninitiative und eine hohe Leistungsbereitschaft zeichnen Sie ebenso aus wie ein

motivierender, wertschätzender Führungsstil und ein souveräner und sachlicher Umgang mit allen beteiligten Akteuren. Schließlich fühlen Sie sich dem Genossenschaftsgedanken eng verbunden.

**Unser Angebot:**

Es erwartet Sie eine anspruchsvolle, interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem modernen Wohnungsunternehmen, die mit vielfältigen Gestaltungsspielräumen ausgestattet ist. Erfahrene, motivierte und freundliche Mitarbeitende erledigen mit viel Engagement die täglichen Arbeitsanforderungen. Ein attraktives Gehalt, flexible Arbeitszeiten, ein Dienstwagen und ein angenehmes Arbeitsklima unterstreichen die Attraktivität dieses Angebotes.

Schicken Sie uns bitte Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums per E-Mail bis zum **1. Mai 2022** an den Aufsichtsratsvorsitzenden Herrn Thomas Heddergott: E-Mail [bewerbung@wg-heiligenstadt.de](mailto:bewerbung@wg-heiligenstadt.de).

Wohnungsgenossenschaft Heiligenstadt eG  
Aufsichtsratsvorsitzender Thomas Heddergott  
Mühlgraben 35  
37308 Heilbad Heiligenstadt